

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на ул 9 Января, 286а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 9 Января, 286а

7 950 000 Р

91 379Р за м²



87.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается большая 3х ком. квартира с нестандартной планировкой! В двух комнатах просторные лоджии, за счет которых можно увеличить пространство, либо сделать дополнительное рабочее место, кабинет, спортзал и т.д. Дом расположен вдали от шумных дорог, в лесопарковой зоне. Дом малоквартирный (4 квартиры на этаже), чистые ухоженные подъезды.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

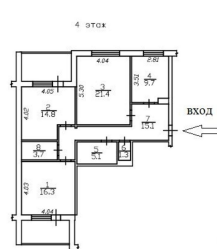
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102403645](tel:+79102403645)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





ЭКСПЛИКАЦИЯ

Номер по плану	Наименование частей помещений, жилых комнат, кухни и т.д.	Общая площадь помещений	жилая	подсобная
1	жилая	16.3	16.3	
2	жилая	14.8	14.8	
3	жилая	21.4	21.4	
4	кухня	9.7		9.7
5	ванная	5.1		5.1
6	туалет	1.3		1.3
7	коридор	15.1		15.1
8	кладовая	3.7		3.7
ИТОГО:		87.4	52.5	34.9

Realty