

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на улица Свободы, 10

Воронежская область, Воронеж, улица Свободы, 10

13 500 000 Р

109 756Р за м²



123.00 м²

Общая

45.30 м²

Жилая

45.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Эксклюзивное предложение в центре города! Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру с необычной планировкой, расположенную в тихом и комфортном районе. Это идеальный выбор для тех, кто ценит свое время и комфорт! Основные характеристики: • Элитный кирпичный дом 2000 года постройки • Закрытая территория с охраной и видеонаблюдением • Удобная парковка • Невысокий этаж с видом во двор • На лестничной площадке всего 3 квартиры Состояние квартиры: • Требуется ремонт, что дает возможность реализовать ваши дизайнерские идеи • 2 балкона и лоджия, отделанные вагонкой • Окна Rehau, паркет • 2 санузла, просторный холл Дополнительные преимущества: • Отличная шумоизоляция благодаря толстым стенам • Интеллигентные соседи • Ухоженный двор с детской площадкой • Своё ТСЖ и разумные коммунальные платежи Локация: • Всего 2 минуты пешком до площади Ленина • В шаговой доступности ВГУ, Кольцовский сквер, кинотеатр Спартак, Театр Оперы и балета, Центральный рынок и много других удобств для жизни. Не упустите шанс! Звоните, чтобы задать все интересующие вас вопросы и договориться о просмотре квартиры. Рассмотрим покупателей с не проданным жильём. Ждем вас!

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802410952](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.30 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м

