

Купить квартиру за 4 799 000 рублей на ул Ленинградская, 6

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Ленинградская, 6

4 799 000 Р

88 870Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем Вам трёхкомнатную квартиру по разумной цене в отличной локации! Она находится рядом с рынком Придача, по адресу улица Ленинградская, дом 6. Площадь квартиры 54,3 м2: три комнаты, кухня, совмещённый санузел, лоджия. Установлены биметаллические батареи, ванная комната отделана пластиковыми панелями, приличная сантехника. Остаётся вся мебель и техника. Квартира ждёт Ваших дизайнерских решений! Можете сделать ремонт под себя: гостиную и две спальни или три спальни. Дом теплый, кирпичный, пятиэтажный, наша квартира расположена на удобном третьем этаже. Двор зелёный и закрытый, своя детская площадка и спортивная, парковка во дворе за шлагбаумом. Хорошая инфраструктура: - До остановки Димитрова ~ 5 минут пешком. - Во дворе находится детский сад 16, в пешей доступности несколько школ лицей 6, СОШ 60, СОШ 23. Скоро построят ещё одну школу на ул.Серова. Финансовые условия: - Возможна ипотека (включая военную). - Принимается материнский капитал. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из самых удобных мест Левобережного района. Квартира находится в собственности более 5 лет сделка пройдет быстро и безопасно. Пишите и звоните! Готовы ответить на все вопросы! Квартиру можно купить как за наличные, так и с использованием ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102405858](tel:+79102405858)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

