

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Шишкова, 144

Воронежская область, Воронеж, улица Шишкова, 144

9 500 000 Р

110 465Р за м²



86.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

12 из 17

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира на 12 этаже монолитного дома предлагает комфорт для большой семьи. Ее ключевое преимущество — тщательно продуманная планировка с изолированными комнатами, обеспечивающими приватность. Спальни удалены друг от друга и от гостиной, будучи разделенными санузелом и кухней, что создает четкое зонирование для работы, отдыха и совместного времяпрепровождения. Большой коридор открывает потенциал для организации дополнительной функциональной зоны. На просторную лоджию, выходящую на тихий двор-колодец, обеспечен выход из гостиной и кухни, что визуально расширяет пространство и создает приятную зону для летнего отдыха. Ориентация окон на восток и запад гарантирует оптимальную инсоляцию: утреннее солнце в спальнях и вечернее — в жилой зоне. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, установлена кухня «Мария» со встроенной техникой (духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина), имеется вся необходимая бытовая техника премиум-класса, включая холодильник, телевизор, стиральную машину и бойлер. Мебель, подобранная с учетом потребностей семьи, может остаться новым владельцам. Дом расположен в тихом, хорошо развитом районе с насыщенной инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, школы, спортивные секции, фитнес-клубы с бассейном, ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Кретинин Руслан Иванович](#)

Телефон: [+79805521470](tel:+79805521470)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	17	Площадь кухни	12.00 кв. м

