

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Степана Разина, 36

Воронежская область, Воронеж, улица Степана Разина, 36

3 500 000 Р

109 375Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира практически в центре города Воронежа, в собственности боле 20 лет, прописанных жильцов нет. По документам квартира юридическичистая. Соседи с верху и по боковой стенке. Рядом квартира выведена из жилого фонда, находится магазин Швнйные машины. Окна квареры выходят во двор, тихо не слышно транспорта. До двери квартиры всего 5 ступенек. Есть подвал. Двор закрыт. Есть автоматические ворота. Парковка по мере заполняемости. В квартире подготовлено все к ремонту, которы можно сделать. по вкусу нового хозяина. Старые обои сняты, поменяны окна на пластик, новая колонка. Счетчики установлены на все, поверены. Транспорт в шаговой доступности, магазины Пятёрочка, Магнит. Рядом Чернавский мост. Два института. Документы готовы к сделке. ТОРГ.

👁 1 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Шашкина Елена](#)

Телефон: [+79805580994](tel:+79805580994)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

