

Купить квартиру за 12 700 000 рублей на ул Морозова, 31а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Морозова, 31а

12 700 000 Р

102 419Р за м²



124.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Код объекта: 1789005. Продается 3-комнатная квартира в кирпичном доме от застройщика «КИТ». Адрес: Воронеж, ул. Морозова, д. 31а, Центральный район. Расположение: 4-й этаж 10-этажного дома в самом зеленом и экологически чистом районе города. Идеальный вариант для семьи. Квартира полностью готова к комфортному проживанию: выполнен качественный ремонт, установлен мощный кондиционер. Продуманная планировка включает: • Общую площадь — 123,5 кв. м; • Просторную кухню — 15,1 кв. м; • Три изолированные комнаты; • Огромную прихожую; • Удобную гардеробную зону; • Две остекленные лоджии. Во дворе оборудована гостевая парковка. Вся инфраструктура — в шаговой доступности: • Школа № 20 и детский сад № 21; • Поликлиника № 1; • Лесотехнический и аграрный университеты; • Сквер, Дендрариум, магазины; • Остановка общественного транспорта — в 2 минутах ходьбы. Район сочетает преимущества загородной жизни (чистый воздух, близость к лесу и парку «Нагорная Дубрава») с городским комфортом. Дополнительные преимущества: • Квартира в собственности с 2003 года; • Отсутствие обременений; • Возможен быстрый выход на сделку. Звоните, чтобы назначить просмотр!

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Бубукина Диана Викторовна](#)

Телефон: [+79601024167](tel:+79601024167)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

