

Купить квартиру за 16 800 000 рублей на улица Кропоткина, 13А

Воронежская область, Воронеж, улица Кропоткина, 13А

16 800 000 Р

160 000Р за м²



105.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом центре города с ремонтом премиум-класса. Ключевое преимущество объекта — исключительная локация: в пяти минутах ходьбы находится ТРЦ «Галерея Чижова», а в шаговой доступности — школы, детские сады и многочисленные магазины. Рядом с домом расположен сквер «Мирный», а инфраструктура включает подземный и гостевой паркинг. Квартира характеризуется продуманной планировкой с двумя тамбурами, что обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и удобство для хранения вещей. Установлены две английские входные двери. В помещении выполнен комплексная шумоизоляция всех стен, полов и потолков. Напольные покрытия — итальянский керамогранит в кухне, санузле и коридоре, а в комнатах уложена доска из бирманского тика. Вся инженерная часть и бытовая техника представлены ведущими европейскими и японскими брендами: четыре кондиционера (Mitsubishi, Daikin, LG), сантехника Grohe и Villeroy & Bosch, мебель и кухонная техника из Германии и Италии. Особого внимания заслуживает система очистки воды обратного осмосом с умягчителем в санузле. Два балкона полностью утеплены и отделаны клинкерной плиткой. Вся мебель и техника остаются новому владельцу. Дополнительным преимуществом является право пользования тамбуром на этаже для хранения крупногабаритных предметов ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Сафарова Ирина Ивановна](#)

Телефон: [+79601018130](tel:+79601018130)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	17	Площадь кухни	20.00 кв. м

