

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Хользунова улица, 31

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Хользунова улица, 31

5 700 000 Р

131 944Р за м²



43.20 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

7.80 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная 2к квартира с новым ремонтом, техникой и мебелью. Квартира полностью готова к проживанию, выполнен качественный дорогой ремонт, установлена новая техника. Окна квартиры выходят во двор, что дает атмосферу уюта, тишины и уединения. Большая парковочная зона перед домом. Дом расположен в зеленом районе, удален от шума дороги, но при этом находится в самой удобной локации Коминтерновского района. Остановка общественного транспорта в 3 минутах пешком. Вокруг максимально развитая инфраструктура: медицинские учреждения, детские сады, общеобразовательные школы, высшие учебные заведения, магазины продуктов, строительные магазины и пр. В доме проведен капитальный ремонт. Чистый подъезд после ремонта. Новый лифт. Ухоженный двор. Детская площадка, спортивная площадка. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Воронежская Биржа Недвижимости](#)

Телефон: [+79623473676](tel:+79623473676)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	7.80 кв. м	Высота потолков	2.65 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

