

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Молодогвардейцев, 12

Воронежская область, Воронеж, улица Молодогвардейцев, 12

4 400 000 Р

102 326Р за м²



43.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в спокойном, хорошо обустроенном районе. Объект отличается продуманная планировка с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность организации личного пространства для работы и отдыха. Помещения светлые за счет больших окон, выходящих в тихий двор; повсеместно установлены современные стеклопакеты. Ключевым преимуществом является остекленная и утепленная лоджия, которая может служить дополнительной зоной для релаксации. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт: санузел полностью обновлен качественная отделка плиткой и установлена новая надежная сантехника. Жилой фонд поддерживается в отличном состоянии: подъезд оснащен домофоном и содержится в чистоте. Придомовая территория благоустроена, предусмотрена удобная гостевая парковка. Локация обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, торговые центры и банки, что делает повседневную жизнь максимально комфортной. Все юридические вопросы урегулированы, документы подготовлены для быстрого и безопасного проведения сделки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание уютной жилой среды, выгодного расположения и готовности к немедленному заселению ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100240580](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

