

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Хользунова, 35

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Хользунова, 35

4 950 000 Р

82 500Р за м²



60.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в кирпичном доме — Воронеж, ул. Хользунова, д. 35 Основные характеристики • Общая площадь — 60 кв.м. • Кухня — 8 кв.м. • Комнаты — 10, 11 и 19 кв.м., спальня с выходом на застекленную лоджию, окна во двор • Санузел отдельный • Просторная прихожая • 4 квартиры на этаже • Новый лифт • Парковочные места вокруг дома • Детская площадка во дворе • Мебель входит в стоимость • Квартира свободна, ключи в день сделки • Нет прописанных Инфраструктура и транспорт • Остановка «Памятник славы» в пешей доступности • Рядом бассейн, кофейни, рестораны • Поликлиника и крупные продуктовые «Пятёрочка», «Магнит» • Воронежский государственный университет — корпус напротив • Школы №47, №29, №85, №101 рядом с домом • Детские сады №102, №105, №157 в шаговой доступности Преимущества • Удобное расположение для семьи с детьми • Хорошая планировка и просторные комнаты • Развитая инфраструктура и транспортная доступность • Быстрый выход на сделку, свободная продажа • Возможна любая форма оплаты Организую просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы узнать подробнее и договориться о встрече. Номер объекта: #5/537953/20479

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Ярослав](#)

Телефон: [+79601032457](tel:+79601032457)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

