

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на ул 9 Января, 87

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 9 Января, 87

5 350 000 Р

111 458Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

В продаже уютная двухкомнатная квартира, площадью 47,5 кв.м, расположенная в 3х остановках от центра по адресу 9 Января д.87. Комнаты изолированы, сан узел раздельный, в 2019 году был произведен капитальный ремонт с заменой электрики, канализации, отопления, стеклопакетов. Лоджия разделена кирпичной перегородкой и утеплена теплыми полами, что позволило удлинить комнату. Развитая инфраструктура, в доме есть коммерческие помещения: Пятерочка, ПВЗ WB, Ozone, детские сады и школы в шаговой доступности. Проблем с парковкой нет, подъезды всегда чистые и ухоженные, отличный вариант для семейной жизни. Помогу с покупкой квартиры в ипотеку, а так же с использованием материнского капитала. Код пользователя: 180453 Номер в базе: 9937509

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Нескоромный Данил Игоревич](#)

Телефон: [+79192462986](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

