

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Ленина, 43

Воронежская область, Воронеж, улица Ленина, 43

9 500 000 Р

121 795Р за м²



78.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира общей площадью 78.6 кв. м на 9 этаже 10-этажного монолитно-кирпичного дома 2017 года постройки. Квартира расположена в центре города, в пешей доступности от парка Динамо и напротив педагогического университета. Ключевое преимущество — изолированные комнаты и продуманная планировка с кухней 14.5 кв. м, что создает комфортные условия для жизни. Высота потолков 2.8 метра и выполненный качественный евроремонт с современной чистовой отделкой усиливают ощущение простора и света. Вся необходимая бытовая техника — кондиционер, холодильник, стиральная и посудомоечная машины, водонагреватель — а также кухонный гарнитур и мебель для хранения остаются новому владельцу. Квартира обладает двумя лоджиями с видом на улицу. Совмещенный санузел обустроен с учетом повседневных нужд. Жилой комплекс предлагает развитую инфраструктуру: на первых этажах расположены аптека, продуктовый магазин Магнит, медицинский центр и фитнес-зал. Во дворе обустроена детская площадка. Для жителей предусмотрена двухэтажная подземная парковка, а также есть возможность парковки на открытой территории. Транспортная доступность высокая — рядом остановка общественного транспорта, в шаговой доступности школа и детский сад. Квартира свободна. Торги. Показы по предварительной договоренности ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333162267](tel:+79333162267)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

