

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Владимира Невского, 18

Воронежская область, Воронеж, улица Владимира Невского, 18

4 500 000 Р

102 273Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на высоком первом этаже в девятиэтажном панельном доме. Объект отличается отличным состоянием и продуманной планировкой. Ключевое преимущество — отсутствие деревянных полов: повсеместно залита ровная стяжка, что является готовым основанием для укладки любого современного напольного покрытия. Помещения исключительно светлые и теплые за счет установленных пластиковых окон. Санузел отдельный, полностью облицован качественной плиткой. Окна выходят в ухоженный и спокойный двор, комплексно благоустроенный: территория разделена на зону с открытой парковкой, что гарантирует наличие свободных мест, современную детскую и спортивную площадки. Инфраструктура развита идеально: в минуте пешей доступности расположены лицей №1 и детский сад №166. В шаговой доступности находятся несколько остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Для ежедневного отдыха и прогулок в десяти минутах ходьбы находится Парк Победы с живописными аллеями и развлечениями для детей. Дом оснащен пассажирским лифтом, мусоропроводом на этаже и подведенным газом. Это предложение представляет собой оптимальный баланс цены, комфорта и выгодного расположения для жизни семьи. Код пользователя: 185918 Номер в базе: 9973819

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Сафарян Моника Артаковна](#)

Телефон: [+79601027308](tel:+79601027308)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

