

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Тимирязева, 27а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Тимирязева, 27а

6 500 000 Р

151 163Р за м²



43.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Продается просторная евродвушка общей площадью 42,7 кв.м с качественной отделкой и продуманной планировкой. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в экологически благополучном и озелененном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, включая «Мегашколу Содружество», детские сады, поликлиники, магазины и два университета. Транспортная доступность высокая: развитая сеть общественного транспорта связывает район со всеми частями города, а также обеспечен удобный заезд на трассу М-4. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией и уединенностью, при этом сохраняется близость к Центральному и Коминтерновскому районам. На придомовой территории всегда доступны парковочные места. В доме функционируют три лифта и собственная котельная, что гарантирует стабильное отопление и низкие коммунальные платежи. В квартире выполнен капитальный ремонт с применением современных материалов: установлены окна ПВХ, итальянская керамогранитная плитка на кухне, ламинат, совмещенный санузел отделан кафелем с ванной Rosa. Дополнительные преимущества включают утепленную лоджию с остеклением Rehau и системой «теплый пол», просторную гардеробную зону, биметаллические радиаторы, качественную электрофурнитуру, кондиционер. Код пользователя: 183336 Номер в базе: ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Котелко Илья Витальевич](#)

Телефон: [+79092163580](tel:+79092163580)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м

