

Купить квартиру за 2 980 000 рублей на улица Героев Сибиряков, 99

Воронежская область, Воронеж, улица Героев Сибиряков, 99

2 980 000 Р

99 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Данная квартира расположена в самом сердце Юго-Западного района, отличающегося развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся торговые центры Юго-Запад и Армада , рынок, поликлиники, школы и детские сады, а также благоустроенные парковые зоны для отдыха. 6-этажный кирпичный дом характеризуется как теплый и ухоженный; он обеспечен надежной системой отопления, что гарантирует комфортную температуру в зимний период. Придомовая территория содержится в чистоте и порядке, здесь тихо и безопасно благодаря организованному видеонаблюдению. Во дворе обустроена гостевая парковка для автомобилей. Квартира находится в отличном состоянии после недавнего косметического ремонта. Установлены современные пластиковые стеклопакеты, балкон застеклен, что повышает энергоэффективность и уровень шумоизоляции. Входная группа защищена металлической дверью. В помещениях присутствуют все необходимые инженерные коммуникации, включая индивидуальные счетчики учета холодной и горячей воды, что позволяет рационально контролировать коммунальные расходы. Объект идеально подходит для тех, кто ищет надежное жилье для комфортного проживания с готовой отделкой в локации с полным набором социальных, бытовых и торговых объектов в шаговой доступности. Код пользователя: ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107449212](tel:+79107449212)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



