

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на ул Карла Маркса, 98

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Карла Маркса, 98

14 500 000 Р

127 193Р за м<sup>2</sup>



114.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.00 м<sup>2</sup>

Жилая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 11

Этаж

В продаже семейная квартира с гаражом в центре (Парнас, Галерея Чижова)! Кирпичный дом. Раздельные комнаты. Кухня - столовая. Закрытая территория двора. Освобождена. О квартире: Удобная планировка для семьи - все комнаты правильной формы 12,6/16/25,3 м2. Кухня - столовая 28 м2. Раздельный сан. узел. Комфортный 4 этаж. Три остекленные лоджии. Просторный коридор. Пластиковые окна, на полу паркет. На лестничной площадке 2 квартиры. Вид из окон на К. Маркса и Кольцовскую. О доме: Кирпичный дом, вежливые и приличные соседи. Собственное ТСЖ (низкие коммунальные платежи). Закрытый двор. Детская площадка. Во дворе гараж (не входит в стоимость). Чистый подъезд без посторонних запахов. Вместительный лифт. Инфраструктура: В пешей доступности - Галерея Чижова, проспект Революции, Парнас, Спортмастер, лицей, школа, детский сад, кондитерская фабрика, пекарни, банки, клиники, пвз, пиццерии, кофейни, салоны красоты. Юридическая сторона: Данный объект реализуется компанией - Ассоциацией Экспертов Рынка Недвижимости Черноземья (ЭРНЧ) Документы прошли юридическую проверку. Полная сумма в договоре. Один собственник. Без обременений, арестов и долгов. Свободная продажа. Звоните, пишите! Организуем оперативный показ! Приглашаем к сотрудничеству партнеров и коллег!

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805522840](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	11
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь комнат	12.60 кв. м
Площадь кухни	28.00 кв. м		

