

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Ленинский пр-кт, 13

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинский пр-кт, 13

3 500 000 Р

77 778Р за м²



45.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Объект прошел юридическую проверку: полная сумма в договоре, 1 взрослый собственник, без обременений и долгов, свободная продажа - ключи после полного расчёта! Обратите внимание - стоимость квадратного метра всего 78 000 т.р. В продаже двухкомнатная квартира, теплая, светлая, с хорошей энергетикой, расположена на самом популярном этаже. Наличие кладовой. В доме произведен капитальный ремонт. Чистый, аккуратный подъезд - никакого постороннего запаха. Ухоженная дворовая территория. Идеальное решение для тех, кто молод и амбициозен, только создал семью или для пожилой пары. Планировка позволяет грамотно организовать пространство под гостиную, спальню (детскую) и кабинет (или гардеробную) Преимущества: В квартире отсутствуют дефекты и недочеты после ремонта, Вы сами будете контролировать весь процесс ремонта! Шикарная инфраструктура - дом расположен на первой линии Ленинского проспекта, в шаговой доступности остановка транспорта Институт Гипрокаучук , продуктовый и вещевой рынок, школа, во дворе детский сад. Различные магазины, аптеки, банки, салоны красоты и др. Звоните, пишите! Ключи на руках, оперативно организую показ!

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102412831](tel:+79102412831)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

