



Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Небольсина, 1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Небольсина, 1

2 600 000 Р

81 250Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1799195. Продается однокомнатная квартира площадью 31,8 м². Расположение квартиры очень удачное: остановка общественного транспорта - 100 метров от дома, большое количество маршрутов в любую часть города, до центра - 15 мин. на маршрутке. В непосредственной близости находятся: парк Южный, бассейн Волна, средняя школа №33, детские сады №№ 52 и 36, ТРЦ Южный полюс. Тихий и уютный двор, возле дома достаточное количество мест для парковки. В квартиру можно заезжать и жить сразу после покупки: сделаны натяжные потолки, установлены пластиковые окна и биметаллические радиаторы, полностью заменена электропроводка и оборудован электрощит. Один взрослый собственник, прописанных нет, документы готовы к быстрому выходу на сделку. На все вопросы отвечу по телефону или в переписке, договоримся о просмотре.

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Кулаков Виктор Иванович](#)

Телефон: [+79601024167](tel:+79601024167)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

