

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица 45-й Стрелковой Дивизии, 257

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой Дивизии, 257

5 300 000 Р

103 922Р за м²



51.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

4 из 21

Этаж

Продаётся крупногабаритная квартира с очень удачной планировкой , большая кухня-гостиная и комната , в черновой отделке , что позволит проявить ваши дизайнерские фантазии. Дом построен в 2023 году, материал постройки — кирпично-монолитный, перекрытия выполнены из железобетонных плит. Отопление центральное. В доме установлены 3 лифта , в том числе грузовой и пассажирский, один из пассажирских со спуском на нулевой этаж на подземную парковку, есть наземная и подземная парковка , территория дома огорожена . Квартира расположена на комфортном 4 этаже 22-этажного дома. Общая площадь составляет 51,4 кв.м, жилая площадь — 21,35 кв.м, площадь кухни — 16,61 кв.м. Высота потолков — 2,75 м. Окна выходят на тихую улицу, где нет шума и пыли. Квартира не угловая. Есть шикарная лоджия с панорамным остеклением , просторная гардеробная позволит вам аккуратно разместить весь свой гардероб . В квартире уже выполнена стяжка, и штукатурка, разводка электрики , установлены тройные стеклопакеты. Расположение квартиры очень комфортное : развитая инфраструктура, всё необходимое находится в шаговой доступности. Рядом есть школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы и магазины. Транспортная доступность также на высоком уровне, в любую точку города , как на автобусе , так и на машине. Мы гарантируем ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Никулина Екатерина Сергеевна](#)

Телефон: [+79601019491](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	21	Площадь кухни	17.00 кв. м

