

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на улица Владимира Невского, 38

Воронежская область, Воронеж, улица Владимира Невского, 38

5 650 000 Р

141 250Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

1-комн. квартира в кирпичном доме ЖК «Вега». Квартира с ремонтом. удачная планировка: большая комната с нишей, просторная кухня с входом на широкую застекленную лоджию. Установлена большая ванная и бойлер на случай сезонных отключений горячей воды. Одно из преимуществ - соседние дома на достаточно удаленном расстоянии. Из окна прекрасный вид. Подъезд и территория чистые и ухоженные. В ЖК находится подземный паркинг, детские и спортивные площадки, в шаговой доступности школы, детские сады, лесопарковая зона. Отличная локация! Рядом ТЦ «Арена» и «Гипермаркет Линия», СК Ледовый каток, множество магазинов, медцентров, спортзалов, кафе и ресторанов. В пешей доступности детский сад №189 и школа №99. Рядом — зеленые зоны для прогулок. Остановка общественного транспорта «Гипермаркет Линия» обеспечивает быструю транспортную доступность. Один взрослый собственник с момента постройки дома. Долгов обременений нет! Возможен быстрый выход на сделку. Покажу в удобное для Вас время, ЗВОНИТЕ!

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Павлушова Светлана Алексеевна](#)

Телефон: [+79092113665](tel:+79092113665)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 11             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

