

Купить квартиру за 5 099 000 рублей на Олимпийский б-р, 8

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Олимпийский б-р, 8

5 099 000 Р

124 366Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира 41,2 м2 в ЖК Ботанический сад (Воронеж, Олимпийский бульвар) □С ремонтом, мебелью и всей необходимой техникой! □Продажа от собственника! Преимущества: - Без обременений - 17-й этаж из 17 - над вами только технический этаж, а значит, никакого шума сверху! - Вид из окон не заслонён домами - Монолитно-кирпичный дом (шумоизоляция отличная) - Видеонаблюдение на территории - Ванна и туалет - хорошая плитка - Остается вся техника и мебель!!! - Школа, детские сады, развивайки, круглосуточные продуктовые магазины: всё в шаговой доступности Основные параметры: - Комната - 16м2 - Кухня - 12м2 - Коридор с большим встроенным шкафом-купе - Балкон Комфорт: - Отличная шумоизоляция - монолитно-кирпичные стены защищают от уличного шума, соседи - спокойные, доброжелательные семейные люди. Никаких громких вечеринок! - Кондиционер установлен, летом не будет жарко - Вся мебель и техника, которые видно на фото (телевизоры, холодильник, индукционная плита, стиральная машина) остаются. Адекватный торг уместен. Если не дозвонились - пишите. Код пользователя: 141403 Номер в базе: 9986480

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Сафарова Ирина Ивановна](#)

Телефон: [+79601018130](tel:+79601018130)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	17	Площадь кухни	12.00 кв. м

