

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 259/2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 259/2

11 000 000 Р

130 952Р за м²



84.00 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира 84кв.м. с качественным дизайнерским ремонтом в готовом для комфортного проживания состоянии. Объект расположен в кирпичном доме на солнечной стороне, что обеспечивает прекрасную естественную инсоляцию всех помещений в течение дня. Планировка практичная и продуманная: три изолированные комнаты, отдельный санузел и балкон. Окна выходят одновременно на тихий зеленый двор и на улицу, обеспечивая отличную циркуляцию воздуха и разнообразие видов. В квартире установлена современная сплит-система для поддержания идеального микроклимата в любое время года, а эффективное отопление гарантирует тепло в зимний период. В стоимость включена вся исправная бытовая техника и мебель, что позволяет новому владельцу заехать сразу после покупки без дополнительных затрат и хлопот. Жилой комплекс характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены магазины, аптеки, кафе и объекты для досуга. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью ключевых магистралей и остановок общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, безупречного состояния объекта и готовности к моментальному заселению. Код пользователя: ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333164601](tel:+79333164601)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	25
Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



