

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Ленинский проспект, 169

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 169

3 500 000 Р

112 903Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам квартиру в кирпичном доме, расположена на комфортном 2-ом этаже, восточная сторона, легко просыпаться по утрам с лучами солнца. В квартире косметический ремонт, на полу ламинат, ванная в плитке. Установлены пластиковые окна, кондиционер. Часть мебели и техники остается новым собственникам. Общая площадь 30,5 кв/м, комната 17, кухня 6. комната совмещенный с/у. В коридоре есть кладовая. Пластиковые окна. Чистый подъезд. Спокойные соседи. Тихий зеленый двор, много деревьев. Детская площадка с лавочками. Много парковочных мест во дворе, а также перед домом бесплатная парковка. Также рядом с домом расположен сквер для прогулок. Отличная транспортная доступность. Развитая инфраструктура сложившегося района (автобусные остановки, продуктовые магазины, ТЦ Максимум, гипермаркет Линия, рынок, детские сады, школы, поликлиника, пункты выдачи OZON, WB. В пешей доступности водохранилище, пляж и парк Дельфин. Документы в порядке, один собственник, обременений нет. Полная стоимость в ДКП. Быстрый выход на сделку. Звоните или пишите, согласуем просмотр в удобно для Вас время. Код пользователя: 112464 Номер в базе: 9963817

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Савченков Илья Олегович](#)

Телефон: [+79601033478](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

