

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 125

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 125

7 700 000 Р

124 194Р за м²



62.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Предложение о продаже или обмене Срочно! Готовы рассмотреть ОБМЕН на двухкомнатную квартиру с Вашей доплатой. Продается трехкомнатная квартира с отличным ремонтом! Об объекте: Общая площадь: 61,9 кв.м Жилая площадь: 41 кв.м Кухня: 8 кв.м Лоджии: 3,3 кв.м и 2,5 кв.м (с кладовой 1 кв.м) Санузел: Раздельный (1,7 кв.м и 2,7 кв.м) Дом: Кирпичный В квартире остается: Кухонный гарнитур, холодильник, газовая плита, духовой шкаф, вытяжка. Остальная мебель и техника — по договоренности. Условия продажи: подходит под ипотеку для оформления через любой банк. Также возможен расчет наличными. Рассмотрим использование материнского капитала. Разумный торг уместен. Расположение и инфраструктура: Пересечение ул. 45 Стрелковой Дивизии и Московского проспекта. Удобный выезд в центр города через ул. Транспортная. Вся необходимая инфраструктура — в шаговой доступности: Остановка Клиническая, Центральный Автовокзал. Большой продуктовый рынок, магазины у дома, две Пятерочки. Для семьи: Поликлиника 3, школы 29, 47, Гимназия им. И.С. Никитина, детские сады 102, 105, 141. Образование и логистика: ВГППК (колледж), логистические центры OZON, WB. Все подробности по телефону!

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802410952](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

