

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 125

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 125

7 700 000 Р

124 194Р за м²



62.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

???? Предложение о продаже или обмене Срочно! ???? Готовы рассмотреть ОБМЕН на двухкомнатную квартиру с Вашей доплатой. Продается трехкомнатная квартира с отличным ремонтом! Об объекте: · Общая площадь: 61,9 кв.м · Жилая площадь: 41 кв.м · Кухня: 8 кв.м · Лоджии: 3,3 кв.м и 2,5 кв.м (с кладовой 1 кв.м) · Санузел: Раздельный (1,7 кв.м и 2,7 кв.м) · Дом: Кирпичный В квартире остается: Кухонный гарнитур, холодильник, газовая плита, духовой шкаф, вытяжка. Остальная мебель и техника — по договоренности. Условия продажи: · подходит под ипотеку для оформления через любой банк. · Также возможен расчет наличными. · Рассмотрим использование материнского капитала. · Разумный торг уместен. ???? Расположение и инфраструктура: Пересечение ул. 45 Стрелковой Дивизии и Московского проспекта. Удобный выезд в центр города через ул. Транспортная. Вся необходимая инфраструктура — в шаговой доступности: · Остановка «Клиническая», Центральный Автовокзал. · Большой продуктовый рынок, магазины у дома, две «Пятерочки». · Для семьи: Поликлиника №3, школы №29, №47, Гимназия им. И.С. Никитина, детские сады №102, №105, №141. · Образование и логистика: ВГППК (колледж), логистические центры OZON, WB. Все подробности по телефону!

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Гайдарова Анастасия Олеговна](#)

Телефон: [+79092113724](tel:+79092113724)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

