

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на Левобережный

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Левобережный

2 200 000 Р

76 923Р за м²



28.60 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на первом этаже в 5-этажном панельном доме, расположенном в левобережном районе по улице Ростовская 46/5. Общая площадь - 28,6 кв.м, кухня— 6 кв.м. Санузел совмещенный. В настоящее время подготовлены к косметическому ремонту стены и потолки. Окна заменены на пластиковые в 2021 году. В дар остаются в хорошем состоянии часть мебели, холодильник, стиральная машина. При необходимости квартира будет освобождена. Дом обслуживается газовой службой. Зимой квартира хорошо отапливается, летом сохраняет приятную прохладу. С парковочными местами проблем нет. Дом тихий, спокойный. На придомовой территории регулярно подстригаются деревья, убирается мусор. В подъезде и квартире отсутствуют неприятные запахи. В шаговой доступности: сетевые продуктовые магазины, "Танеевский" рынок, пункты выдачи, школы и сады, кружки и секции, поликлиника, скверы и парки. Всего в километре находится торговый центр «Южный Полюс». В 400 м остановка Саврасова, с другой стороны в 500 м остановка бульвар Ростовский. До центра города на авто 20 мин, на общественном транспорте 30 мин. Возможен разумный торг. Приглашаем на просмотр.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Синяя птица](#)

Телефон: [+7 473-229-8883](tel:+74732298883)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	без отделки

