

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Острогожская, 164/1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Острогожская, 164/1

3 600 000 Р

92 308Р за м²



39.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира 39кв , в динамично развивающемся районе Ласточкино (Шилово). □Причина продажи? - переезд в квартиру побольше в связи с пополнением . □Почему такая низкая цена ? -для нашей семьи тяжело тянуть 2 ипотеки . Светлая и просторная квартира , не солнечная сторона (солнышко только +- до 12 часов дня). В квартире есть отдельная гардеробная , сделанная своими руками . Кухня остается (Плита газовая «gefest» куплена 2 года назад- все работает .) В комнате остается туалетный столик с подсветкой и комод , кондиционер с климат-контролем 📶.Балкон отделан вагонкой (дерево) , есть короб для хранения . Так же на окнах есть сетки (окна -балкон и зал) В туалете 2 года назад меняли унитаз на новый . О районе ???? Динамично развивающийся район . Есть спорт комплекс, строится бассейн ???? , поликлиника, 3 аптеки (2 минуты ходьбы),магазины продуктовые(Чижик,Пятерочка,Магнит и т д) / строительные /хозяйственные магазины , тц Ласточкино , пункты выдачи вб/озон /яндекс. Рядом с Шилово строится парк (фото парка будут в конце) . Самое классное , что все перечисленное в шаговой доступности , магазины -2 минуты ходьбы , поликлиника 5 минут , тц 5 минут . Сами же ,мы не готовы были расстаться с этим прекрасным районом и тоже купили тут квартиру ???? Все самое главное ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: Ирина

Телефон: +79601020838

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

