

Купить квартиру за 4 960 000 рублей на улица 9 Января, 270Б

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 270Б

4 960 000 Р

101 224Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 17

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 48,6 м<sup>2</sup>! Ищете идеальное место для жизни или инвестиций? Эта квартира — именно то, что вам нужно! Преимущества: • Лёгкая трансформация в двухкомнатную или евродвушку — пространство для ваших идей! • Качественный ремонт, готовый к заселению. • Утеплённая лоджия — наслаждайтесь уютом даже зимой! Современные технологии для вашего комфорта: • Сплит-система Zanussi для идеального климата в любое время года. • Биметаллические радиаторы с термоголовками Danfoss — автоматическая регулировка температуры. • Натяжные потолки с LED-освещением во всех комнатах — стиль и уют в каждой детали. Дополнительные удобства: • Водонагреватель и система защиты от протечек «Аквасторож» для вашей безопасности и комфорта. Квартира свободна от мебели и техники. Всё, что видите на фото, остаётся Развитая инфраструктура: Рядом остановка общественного транспорта, супермаркеты, мини-рынок, аптеки, школа, а также пункты выдачи СДЕК/Озон/WB. Всё необходимое в шаговой доступности! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра! Код пользователя: 126796 Номер в базе: 10056544

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: Кошевец Татьяна Александровна

Телефон: +79601008019

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 8              |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

