

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Фёдора Тютчева улица, 93/6

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Фёдора Тютчева улица, 93/6

6 300 000 Р

88 732Р за м²



71.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

13.30 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

Предлагаю Вам просторную комфортную 2х-комнатную квартиру с интересной планировкой. Дом расположен в развивающемся микрорайоне Боровое, где гармонично сочетаются сосновый лес, река и необходимая для жизни инфраструктура. О КВАРТИРЕ: * Квартира 71 кв.м.: кухня 13,3 кв.м., комнаты 21,4 кв.м. и 13,9 кв.м. Отделка от застройщика: Вы можете заехать, жить и постепенно делать ремонт на свой вкус. * 2 утепленные лоджии с новыми качественными стеклопакетами (заполнены аргоном). В одной сделан ремонт, есть теплый пол (электрический). * Новая входная металлическая дверь: качественная и надежная. * Планировка квартиры "распашонка". Из окон открывается красивый вид на микрорайон. * Просторный коридор: можно разместить большой шкаф-купе или тренажер, шведскую стенку, или оставить свободным пространством. * Помещение, расположенное рядом с входной дверью и кухней, можно оборудовать в удобную гардеробную или использовать в качестве кладовой. * Санузел раздельный: просторные и удобные помещения - в ванной комнате можно установить большую угловую ванну, есть место для стиралки и шкафов для хозяйственных мелочей. * Счетчики на э/эн, воду, тепловую энергию (платите за "потребленное" отопление). Разводка отопления идет под полом, она выполняет роль теплых полов. В ЖК есть своя автономная ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79515679934](tel:+79515679934)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	18
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	13.30 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Наличие мусоропровода	нет		



