

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Тепличная улица, 2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Тепличная улица, 2

4 100 000 Р

91 314Р за м<sup>2</sup>



44.90 м<sup>2</sup>

Общая

27.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в Советском районе Воронежа Адрес: Тепличная улица, дом 2. Квартира расположена на пятом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1990 году. Основные характеристики: Общая площадь квартиры составляет 44,9 кв. м. \Жилая площадь — 27,6 кв. м. Площадь кухни — 8 кв. м. Высота потолков — 2,75 метра. Планировка и состояние: В квартире две изолированные комнаты. Состояние квартиры хорошее. Установлены стеклопакеты, есть застеклённый балкон, где можно обустроить зону отдыха. Установлена железная дверь. Санузел отдельный.(нужен ремонт) Дополнительные удобства: В доме центральное отопление. Установлен тамбур на две квартиры. Во дворе есть открытая парковка. В доме проведён газ. Установлен пассажирский лифт. Для детей предусмотрена детская площадка. Квартира идеально подойдёт для семей с детьми или молодых людей. Из окон открывается вид на улицу, что позволяет любоваться городскими пейзажами. Финансовые возможности: Возможна покупка квартиры в ипотеку. Можно использовать материнский капитал. Подходит для военной ипотеки. Квартира находится в собственности более пяти лет, один взрослый собственник.

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79515625679](tel:+79515625679)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



