

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на ул Антонова-Овсеевко, 1В

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Антонова-Овсеевко, 1В

10 600 000 Р

153 623Р за м²



69.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 69,1 кв. м в кирпично-монолитном доме от застройщика КИТ . Объект характеризуется современной планировкой и повышенной энергоэффективностью благодаря толщине внешних стен в 70 см и системе теплого пола, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Квартира имеет две изолированные лоджии — 5 кв. м из спальни и 7,5 кв. м из гостиной, а также двустороннюю ориентацию окон на север и юг, что обеспечивает оптимальную инсоляцию в течение дня. Из окон открывается вид на благоустроенный двор без сквозного проезда, оснащенный детской площадкой и просторной парковкой. В объекте выполнен качественный чистовой ремонт с использованием современных материалов; после ремонта квартира не эксплуатировалась, и вся представленная на фото мебель и техника остаются новому владельцу. Расположение дома в глубине квартала обеспечивает защиту от уличного шума и пыли. В шаговой доступности находятся магазины, отделения связи, рынок, школа, а также коммерческий детский сад в соседнем здании. Транспортная доступность высокая: дорога до центра города на автомобиле занимает 1520 минут в час пик. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что позволяет оперативно провести сделку. Код пользователя: 69321 Номер в базе: 10057153

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100406075](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	16
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

