

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица 60-летия ВЛКСМ, 9

Воронежская область, Воронеж, улица 60-летия ВЛКСМ, 9

5 300 000 Р

101 923Р за м²



52.00 м²

Общая

32.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в сердце Северного района! Квартира светлая и просторная, с удобной планировкой. Площадь квартиры 52.2м2 без учета балкона. Две отдельные комнаты(18.9м2 и 13.7м2), отдельный санузел, отделанный качественной плиткой. На полу в квартире паркет в хорошем состоянии! Балкон застеклен и отделан, имеется свет. В квартире остается всё, что видите на фото! Вся техника в рабочем состоянии. Квартира теплая и с приятной аурой! В доме новый лифт, заменена проводка, низкие коммунальные платежи, хорошая управляющая компания, порядочные соседи, ухоженный подъезд и придомовая территория! Дом расположен в месте с развитой инфраструктурой: напротив дома Лицей 8 и школа 94, детский сад 161, в шаговой доступности крупный ТЦ Арена, парк победы, магазины, кафе, медицинские клиники, школа искусств и другие образовательные учреждения. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Вопрос торга обсуждаем с реальным покупателем. Звоните, расскажу и покажу квартиру в удобное для Вас время! Юридическое сопровождение сделки и одобрение ипотеки любой сложности! Код пользователя: 159015 Номер в базе: 10025430

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192316449](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



