

Купить квартиру за 11 490 000 рублей на ул Комиссаржевской, 6а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Комиссаржевской, 6а

11 490 000 Р

135 176Р за м²



85.00 м²

Общая

58.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Видовая 3-комнатная квартира в доме культурного наследия — центр Воронежа, Комиссаржевская Продаётся уникальная квартира 85 м² в самом сердце города — в доме культурного наследия, на тихой зелёной улице Комиссаржевской (район кинотеатра Юность). Планировка и детали: Просторные комнаты: 22 м² и 17 м² с балконом на Комиссаржевскую + 16 м² с балконом во двор Кухня 11 м², окна на 2 стороны Потолки 3,2 метра — воздух и свет Только 2 квартиры на этаже, дружные соседи Уютный двор с парковкой, въезд через ворота Что сделано: Заменены все инженерные коммуникации Качественная электрика (ввод 10 мм²), новые стеклопакеты Установлены чугунные радиаторы Переложены полы и потолок В подъезде свежий ремонт, заменена электрика, новые стеклопакеты, отштукатурены и покрашены стены и потолки Инфраструктура — лучше не придумать: Школы 11, 28, лицей 7, гимназия им. Басова Детсады, стадион Труд , Дворец спорта Юбилейный X-Fit, Камерный театр, кинотеатр Юность , кафе и рестораны Парк Орлёнок , Петровский сквер, Благовещенский собор — всё рядом Чистая продажа, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Любая форма оплаты — ипотека, маткапитал, жилищные сертификаты, цифровая валюта. Квартира, в которой хочется жить. Звоните и записывайтесь на просмотр — предложения в этом доме появляются ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107388664](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	58.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



