

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Железнодорожный

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Железнодорожный

5 550 000 Р

82 467Р за м²



67.30 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается 3 -комнатная квартира по ул.Богатырская 34 а 5/10 эт. панельного дома. Комнаты изолированные, с/узел отдельный. Лоджия застеклена, отделана вагонкой. Квартира в отличном состоянии: ухоженная и чистая, с прекрасной теплой уютной семейной аурой. В квартире современные межкомнатные двери, свежие обои, натяжные потолки. Окна от застройщика заменены на ПВХ. С/узел в плитке. В квартире имеется кладовка. Тамбур на две квартиры. Квартира на две стороны(кухня, зал, и спальная комната выходят окнами во двор, комната с лоджией на лес). Подъезд чистый, а так же сам дом в прекрасном состоянии, свое ТСЖ. Район зеленый, в каждом дворе детские площадки, так же установлены спортивные тренажеры для людей любого возраста. Множество магазинов, рынок, школа, лесопарковая зона для отдыха и прогулок. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Квартира была в ипотеке, на данный момент ипотека погашена, ждем снятия обременения. Вариант обмена подобран. Звоните! Поможем с одобрением ипотеки. Показ в любое удобное для вас время!

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Синяя птица](#)

Телефон: [+7 473-229-8883](tel:+74732298883)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



