

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на ул Защитников Родины, 18

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Защитников Родины, 18

3 490 000 Р

77 556Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в Воронеже! Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру на 2-м этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенную по адресу: улица Защитников Родины, д. 18. Общая площадь квартиры составляет 45,3 м<sup>2</sup>, из которых 29 м<sup>2</sup> занимают изолированные комнаты, а 6 м<sup>2</sup> — кухня. Квартира выполнена в формате распашонки и имеет балкон, что обеспечит вам комфорт и уют. Санузел отдельный: недавно обновлены канализационный стояк и сантехнические трубы, а также уложена новая плитка, что позволит вам избежать дополнительных затрат на ремонт. Во всей квартире стены выровнены и отшпаклеваны, что создает идеальные условия для дальнейшей отделки по вашему вкусу. Инфраструктура: В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты социальной инфраструктуры: • Продуктовые магазины и аптеки • Поликлиника • Общеобразовательные школы, детские сады и школа искусств • Спорткомплекс «Придонской» с бассейном и фитнес-залом • Пункты выдачи маркетплейсов Ozon, Wildberries, ЯндексМаркет • Отделение Почты России • Остановки общественного транспорта Район окружен живописным хвойным лесом и рекой Дон, что обеспечивает свежий воздух и отсутствие городского шума. Это идеальное место для комфортной жизни! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры ...

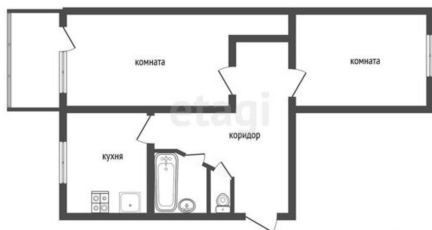
👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Нескоромный Данил Игоревич](#)

Телефон: [+79102296789](tel:+79102296789)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



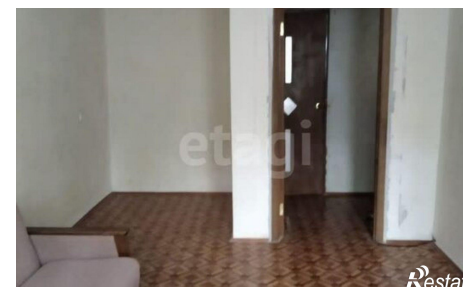
Restate



Restate



Restate



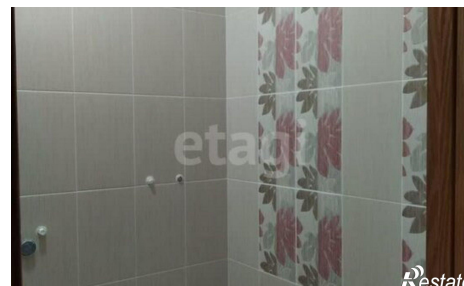
Restate



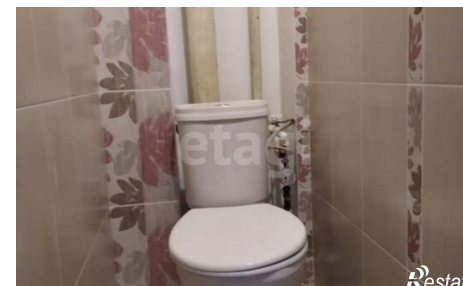
Restate



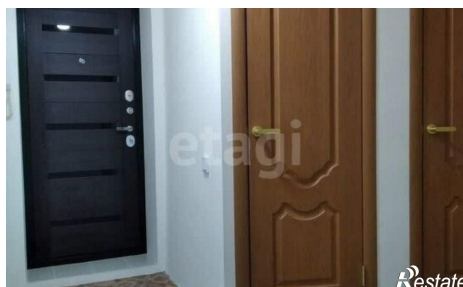
Restate



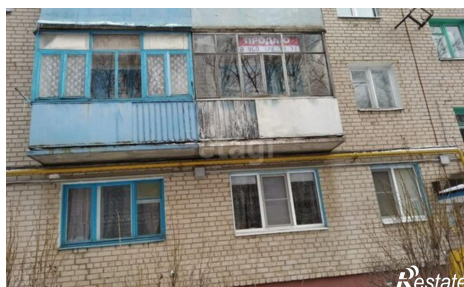
Restate



Restate



Restate



Restate