

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 247д

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 247д

6 800 000 Р

121 429Р за м²



56.00 м²

Общая

33.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается чистая, уютная, теплая квартира в хорошем кирпичном доме. В квартире две изолированные комнаты, отдельный санузел, большая кухня. Окна выходят во внутренний дворик с палисадником, огороженным от выгула собак. В квартире сделан косметический ремонт: стены оштукатурены и покрашены в пастельные тона, на полу в кухне и санузле плитка, везде натяжные потолки, стоят двойные стеклопакеты. Установлена система многоуровневой очистки воды. Под квартирой сухой и чистый подвал с бетонным полом и потолками высотой 5 м. В нем оборудована мастерская с большой кладовкой и рабочим столом. Двор закрытый, безопасный, с автоматическими воротами и калитками, видеокамерами. Территория ухоженная, много зелени, аккуратные дорожки, удобные красивые скамейки. Для детей оборудованы две игровые площадки и одна баскетбольная. Рядом развитая инфраструктура: в 5 минутах ходьбы множество магазинов (Магнит, Пятерочка, Чижик, Маяк и др.), аптеки, продуктовые киоски, пункты доставки OZON, Wildberries. Рядом есть детские сады, школы. Прямо напротив дома автобусная остановка Детский сад 187 . 6 минут пешком до автобусной остановки Новгородская . Квартира без обременений. В собственности более 10 лет, 1 собственник. Отличный вариант для спокойной, размеренной семейной жизни. На все вопросы отвечу ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802410952](tel:+79802410952)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	33.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



