

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на ул Юлюса Янониса, 10/1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Юлюса Янониса, 10/1

2 350 000 Р

102 174Р за м²



23.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная светлая студия / 2- комнатная ЗГТ в семейном общежитии ждёт своего нового владельца! Территориально - прямо за Управой Советского района и Сквером у Всехсвятской Церкви! Всё уже готово к заселению. Состояние жилое. Косметический ремонт по Вашему вкусу опционально. - Холодильник и стиральная машина остаётся новым владельцам; - Центральное отопление; - Кирпичный дом очень тёплый! - Тихие соседи; - Окна ПВХ; - Санузел совмещён. Отделан плиткой. - Свежий и чистый подъезд без посторонних запахов; Район Советский с развитой социальной и транспортной инфраструктурой — идеально подходит для жизни и аренды! - В пешей доступности несколько школ. Включая новую Школу 108 и детских сады, что удобно для семей; - Близость к центру города; - 7 Поликлиника и медицинские учреждения в шаговой досягаемости; - Обновлённый бассейн Факел; - Церковь Всехсвятская и Сквер Согласия и Примирения буквально через двор! - Удобная транспортная развязка: остановки Аптека , Домостроителей и Маршака , - ТЦ Лента с множеством магазинов, аптек и ПВЗ прямо у дома; Отличный вариант для собственного проживания или сдачи в аренду. Звоните! Договоримся на просмотр в удобное для вас время! Разумный торг реальному покупателю уместен.

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802303460](tel:+79802303460)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

