

Купить квартиру за 2 986 000 рублей на ул Писарева, 5а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Писарева, 5а

2 986 000 ₽

64 913 ₽ за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира в кирпичном доме, в районе с развитой инфраструктурой. Комфортная планировка проверенная годами и в ней есть существенные плюсы: - отличный вид из окон, которые смотрят в тихий, облагороженный двор, на разные стороны дома; - функциональная кухня с новой газовой колонкой-автомат, гарантирует постоянное наличие горячей воды; - приборы учёта на свет, воду и газ; - раздельный санузел; - застекленный балкон. Немаловажно и то, что находится рядом с квартирой, а именно чистый подъезд, доброжелательные соседи, благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и парковочным пространством для автомобиля. Локация очень выгодная: школа №69, детский сад №88, сетевые магазины, аптеки, мини рынок, вся транспортная/социальная инфраструктура в шаговой доступности. До остановки общественного транспорта Хладокомбинат три минуты ходьбы, есть возможность уехать в любой район города. Перестаньте думать ошибочно, что район ВАИ не подходит для комфортной жизни, это полнейшая неправда, в чем приглашаю вас убедиться лично на просмотре этой квартиры. Мы рады будем видеть покупателей с любыми условиями покупки, будь то ипотека, сертификаты, а также если еще не продано свое жилье. Квартира в активной продаже прямо здесь и сейчас. Не принимайте решение о покупке, пока не посмотрите наш вариант ...

 1 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Крысанова Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [+79612798574](tel:+79612798574)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м