

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Ростовская улица, 86

Воронежская область, Воронеж, Ростовская улица, 86

6 900 000 Р

101 471Р за м²



68.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1845299. Бывают уютные , с потенциалом и те самые, если закрыть один глаз и представить, что мы в Париже . Но эта... она другая . 3 комнатная квартира 68,9 м 2. 1. Ремонт. Я обошла все углы с уровнем. Уровень молчал, как партизан на допросе. Стены — вертикальные. Потолки — горизонтальные. Нигде не торчит проводка, похожая на вскрытые вены панельного дома. Ремонт выполнен в стиле нормальный человек , а не выпускник Британки с доступом к галлюциногенам . Три , идеально отремонтированные комнаты . 2. Электрика. Розетки есть. ВСЮДУ. И они работают. Я не шучу. Ты можешь воткнуть зарядку в стену, а не в тройник, который воткнут в тройник, который питается от соседей через стенку. Я проверила индикатором. Фаза — там, где надо. Ноль — на месте. Земля не просто нарисована для красоты. Это какая-то магия. 3. Санузел. Раздельный. И в обоих — ВЕНТИЛЯЦИЯ, КОТОРАЯ ВЕНТИЛИРУЕТ. Я зашла, закурила (в целях эксперимента, я же профессионал!). Дым УШЕЛ. В трубу. Не в соседнюю комнату. 4. Кухня. Столешница не из IKEA образца 2005 года, которую обычно собирают пьяные гномы. Есть бытовая техника. И она ВКЛЮЧАЕТСЯ. 5. Соседи. Я, как Шерлок Холмс, провела операцию Мусоропровод . Никаких конфликтов за квадратные метры в лифте. Никаких объявлений сниму вашу девушку . А еще пространство ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



