

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица 9 Января, 213

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 213

4 700 000 Р

104 444Р за м²



45.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Мечтаете о тёплой, уютной квартире без хлопот с ремонтом? Эта квартира — именно то, что вы искали! ☑ Готова к жизни «под ключ» Всё сделано за вас: современные ПВХ-окна, натяжные потолки, линолеум, плитка в ванной и панели в санузле, балкон с аккуратной вагонкой. Никаких вложений — заходите и живите! ???? Просторно, функционально, комфортно Две изолированные комнаты: 16 м² (гостиная) и 13 м² (спальня с выходом на лоджию) Удобная кухня — 8 м² Раздельный санузел + гардеробная рядом со спальней ???? Превосходное расположение — всё под рукой: Остановка «Жемчужная» Детские сады №51 и №106, школа №76 Магнит Семейный, «Вкусно — и точка», мини-рынок Сбербанк, клиника «Медэксперт», магазины DNS и «Томато» ???? Уютный дом — надёжные соседи Тамбур на 5 квартир Дружелюбная, спокойная атмосфера В подъезде — свежий косметический ремонт и новый лифт Во дворе всегда есть свободные места для парковки ???? Бонус от собственника! Новые владельцы получают в подарок: Кухонный гарнитур + газовая плита + вытяжка Мягкую мебель (диван), стенку и рабочий стол в зале, шкаф в прихожей. Два кондиционера — для комфорта в любое время года! Быстрый выход на сделку, полная стоимость в договоре — никаких скрытых рисков!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: Елена

Телефон: +79601048066

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

