

Купить квартиру за 12 299 000 рублей на 20-летия Октября улица, 22

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 20-летия Октября улица, 22

12 299 000 Р

144 694Р за м²



85.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

31.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Предлагается к продаже эксклюзивная трёхкомнатная квартира евроформата в 5-ти минутах от центра . 1. Отличное месторасположение - вид на водохранилище и храм Димитрия Донского на Чижовском плацдарме в 5 минутах от центра города. 2. Современный, дорогостоящий ремонт с использованием высококачественных материалов от европейских специалистов - придает квартире статусный, эксклюзивный вид. 3. Просторная площадь в 85 кв.м с грамотной планировкой и возможностью зонирования пространства. Кухня-гостиная 31 кв.м. 4. Полная комплектация квартиры всеми необходимыми удобствами - сплит-системы, сигнализация, спутниковое ТВ и т.д. 5. Квартира с окнами на две стороны, что обеспечивает ряд существенных преимуществ: а) отличная инсоляция и естественная освещенность помещений. Окна на разные стороны света позволяют солнечному свету проникать в квартиру в течение дня; б) возможность организации полноценной перекрестной естественной вентиляции. Это улучшает циркуляцию воздуха и создает комфортный микроклимат. Вы будете первыми жильцами, т.к. в квартире никто не проживал. Такое сочетание качественного ремонта, потрясающих видов, развитой инфраструктуры и близости к центру города, делает предлагаемую квартиру очень привлекательным вариантом для будущих жильцов, ценящих комфорт и красоту. Отличный выезд с ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79601394442](tel:+79601394442)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	31.00 кв. м
Высота потолков	2.75 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



