

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на 9 Января улица, 217

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 9 Января улица, 217

6 800 000 Р

84 577Р за м<sup>2</sup>



80.40 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Внимание, продается с большим дисконтом четырехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, техникой и мебелью. В квартире никто не жил после ремонта! Ремонт был выполнен из качественных дорогих импортных материалов для себя. Заменена вся электро проводка с выводами под кондиционеры. Предусмотрены разнообразные сценарии освещения. !!ЧЕТЫРЕ ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ!! Кухня со встроенной техникой (посудомоечная машина, современная варочная поверхность, встраиваемая электрическая духовка). Все остается! В квартире предусмотрено большое количество мест для хранения. Дом расположен недалеко от Пив. завода. Прямо у дома остановка общественного транспорта. До центра города 4 остановки. В шаговой доступности от дома расположен большой супермаркет Магнит Семейный, Томато, Вкусно и точка. Развитая инфраструктура: сады, школы (включая лучшую школу города -гимназию 6), поликлиники, почта, разнообразные магазины. По документам - один взрослый, основание собственности Договор купли-продажи. Никаких обременений и ограничений. Свободная продажа. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку!

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204608200](tel:+79204608200)

## Характеристики

|                   |             |                       |            |
|-------------------|-------------|-----------------------|------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома              | панельный  |
| Этаж              | 10          | Этажей всего          | 10         |
| Состояние объекта | хорошее     | Наличие телефона      | да         |
| Площадь жилая     | 60.00 кв. м | Площадь кухни         | 8.00 кв. м |
| Высота потолков   | 2.70 м      | Наличие мусоропровода | нет        |



