

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Ленинский проспект, 126

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинский проспект, 126

10 300 000 Р

131 714Р за м²



78.20 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

12.20 м²

Кухня

2 из 15

Этаж

Вашему вниманию предлагается просторная 2х комнатная квартира ! ЦЕНТР ЛЕВОГО БЕРЕГА - ост.Димитрова ! Прекрасное вложение как для проживания, так и сдачи в аренду! О квартире: - Шикарная площадь 78,2 м2! - 2 отдельные комнаты, с хорошей площадью - 20,9м2 и 19,2м2 ! - окна на две стороны дома, как во двор, так и за дом - с видом на детскую площадку! - Просторная кухня -12,2м2 - мечта любой хозяйки ! - Раздельный сан.узел облагоустроен плиткой современного образца. - Сделан качественный ремонт! - Закрытая придомовая территория с детской площадкой! - Более 5лет в собственности, 1 взрослый собственник , без обременений и долгов, быстрый выход на сделку! О районе: Прилегающая инфраструктура соответствует всем современным требованиям для энергичной жизни в ногу со временем! В шаговой доступности рынок "Придача", Левобережная автостанция, военно-воздушная академия, магазины "Магнит", 5-ка, аптеки, дет.сады, школы, лицей, банки и прочие предприятия сферы услуг! А так-же рядом водохранилище с облагоустроенной Чернавской дамбой для прогулок на свежем воздухе и с прекрасным видом на закат! Транспорт во все направления города, до центра 10-15мин! Звоните - не упустите возможность стать владельцем уютной и комфортной квартиры! (Квартира освобождена - показы по предварительной договоренности ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79066745014](tel:+79066745014)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	15
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.10 кв. м
Площадь кухни	12.20 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Наличие мусоропровода	нет		

