

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Хользунова, 99Б

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 99Б

5 200 000 Р

126 829Р за м²



41.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

Общая площадь с балконами 44, 69 Продается квартира в Коминтерновском районе Воронежа, отличающаяся продуманной и удобной планировкой. Объект предлагает просторную изолированную комнату и кухню, отдельный санузел, практичную гардеробную и кладовую для хранения. Два полноценных балкона не только увеличивают полезное пространство, но и открывают панорамный вид на город. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов: в санузле уложена светлая плитка, установлен бойлер для обеспечения бесперебойного горячего водоснабжения, полы в комнате застелены ламинатом, а в прихожей и на кухне — практичной плиткой. Единое стилевое решение поддерживают натяжные потолки по всей квартире. Район обладает развитой инфраструктурой — все необходимые объекты, включая магазины, аптеки и учреждения, находятся в шаговой доступности. Квартира находится в отличном состоянии, никогда не сдавалась в аренду, продается первым и единственным собственником в связи с изменением жилищных планов. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект приобретался непосредственно от застройщика, не имеет обременений, а в договоре купли-продажи указана полная стоимость. Код пользователя: 178349 Номер в базе: 10110457

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100241681](tel:+79100241681)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	18
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



