

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Летчика Филипова, д. 8

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Летчика Филипова, д. 8

7 700 000 Р

105 624Р за м²



72.90 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

13.40 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

ID в ИМЛС: 47275270 Собственник продает двухкомнатную квартиру в новом кирпичном доме с отделкой в Центральном районе города с развитой инфраструктурой в ЖК "Спутник" ЖК "Спутник" находится в границах ул. Академика Конопатова и Московский проспект. Площадь комнат - 26 кв.м., 16 кв.м Площадь кухни - 13, 7 кв.м. Две больших лоджии - из гостиной и кухни (пластиковое остекление) Просторная прихожая. Счетчики воды, электричества Индивидуальные счетчики отопления, что позволяет уменьшить оплату за отопление Во дворе дома детские и спортивная площадки. На территории Ж.К собственная газовая котельная Рядом с домом детский сад. Через дорогу от ЖК расположена новая самая большая школа в России (Содружество). В шаговой доступности от жилого комплекса функционирует современная поликлиника(детская и взрослая),женская консультация, подстанция скорой помощи. 3 минуты езды до спортивно-прогулочного комплекса «Олимпик». 5 минут до ТРЦ «Московский проспект» и Рынка «Воронежский». 10 минут до Сити-парка «Град». В пешей доступности лесной массив. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Цена ниже застройщика. Полная стоимость в договоре Квартира продается без посредников, агентов просьба не беспокоить.

👁 1 с 20.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Виктория](#)

Телефон: [+7 \(910\) 436-67-36](tel:+79104366736)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	13.40 кв. м
Апартаменты	нет		

