

Купить квартиру за 3 670 000 рублей на ул Домостроителей, 53

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Домостроителей, 53

3 670 000 Р

85 349Р за м²

43.00 м²

Общая

24.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

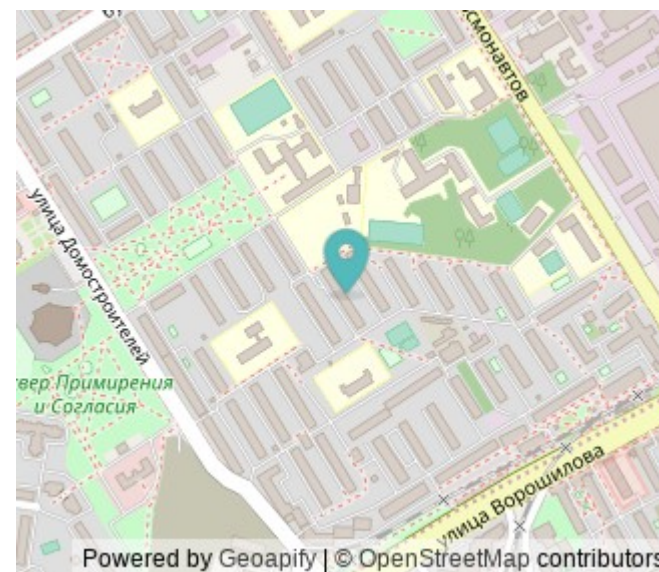
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 43.3 кв. м, расположенная на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 24,3 кв. м, кухня — 6.0 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Дом был построен в 1965 году. Квартира требует ремонта, что дает вам возможность воплотить собственные дизайнерские идеи. Это отличный шанс создать пространство, которое будет полностью соответствовать вашим представлениям о комфорте и стиле. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, что добавляет удобства для проживания. Комнаты 16,5 и 7,8 м. кв. В квартире произведена перепланировка (узаконена). Кладовка 4,8 м.кв. увеличена за счёт жилой комнаты. По факту можно использовать как гардеробную , кабинет и даже как жилую комнату. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Благодаря кирпичным стенам, в квартире всегда тепло зимой и прохладно летом. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом расположены школы и детские сады. В шаговой доступности находятся клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107443948](tel:+79107443948)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.30 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



