

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Южно-Моравская, 35

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Южно-Моравская, 35

5 250 000 Р

73 944Р за м²



71.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Данный объект представляет собой изолированное помещение с отдельным входом с улицы, что обеспечивает полную автономность и конфиденциальность, исключая любое взаимодействие с соседями. Помещение полностью готово к проживанию или работе: выполнены натяжные потолки, установлены пластиковые окна и кондиционер, предоставляется необходимая мебель. Коммунальные платежи осуществляются по стандартным счетчикам, что гарантирует прозрачность и контроль над расходами. Ключевым преимуществом является универсальность объекта: его можно эффективно использовать как в качестве личного пространства, так и под офис или коммерческую сдачу в аренду, где наблюдается стабильный спрос, в том числе со стороны курсантов расположенного поблизости института МВД. Объект обладает выгодным местоположением с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рассматривается возможность приобретения в ипотеку. Просмотр объекта осуществляется по предварительной договоренности. Код пользователя: 192243 Номер в базе: 10148198

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Горбань Андрей Владимирович](#)

Телефон: [+79601052671](tel:+79601052671)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

