

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 259/1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 259/1

7 100 000 Р

118 333Р за м²



60.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

24 из 25

Этаж

Продается чистая, уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом. Квартира с изолированными комнатами, большой и светлой кухней, отдельным санузлом. В санузле и на кухне плитка, на стенах качественные обои, потолки натяжные. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой. В спальне-гостиной: зонированное пространство стеллаж с аквариумом, спальная мебель. В детской: стенка с кроватью и рабочим столом. На кухне: мебель со встроенной техникой (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина). На кухне есть выход на балкон, с которого открывается панорамный вид на город. В квартире установлены счетчики на отопление, воду и свет, батареи с возможностью регулировки. Дом монолитно-кирпичный, теплый, с хорошей звукоизоляцией, 2018 года постройки, входит в ЖК Цветной бульвар от СК Выбор. Инфраструктура района хорошо развита. На первом этаже комплекса расположены магазины, аптеки, фитнес-центр, студия красоты, детский сад. Рядом в шаговой доступности еще один детский сад и школа. Прямо возле дома остановка общественного транспорта. Квартира в собственности более 5 лет. Если интересует обмен, звоните, договоримся. Обращайтесь с любыми вопросами. Проконсультирую, договорюсь о встрече в удобное время.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802410952](tel:+79802410952)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	24	Этажей всего	25
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



