

Купить квартиру за 5 980 000 рублей на Студенческая улица, 33

Воронежская область, Воронеж, Студенческая улица, 33

5 980 000 Р

157 368Р за м²



38.00 м²

Общая

26.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в тихом центре Воронежа Описание: Представьте себе идеальный центр города: всё под рукой, но при этом — абсолютный покой и уединение. Эта квартира именно такая. Наше главное преимущество — уникальная локация: Тишина в центре: Тупиковая улица и окна во внутренний, озеленённый двор гарантируют, что вас не потревожат шум машин и городская суета. Безопасность и парковка: Закрытая территория двора с автоматическими воротами (доступ по звонку). Вы всегда найдёте место для парковки. Всё в шаговой доступности: Всего 50 метров до пешеходного Арбата . У вашего порога — супермаркеты, фитнес-клуб, рестораны, бары, школы и стадион. Взгляд в будущее: Рядом скоро откроется новый городской проект Штоль — это добавит локации бонусов и перспектив. О доме и квартире: Фасад дома только что обновили в рамках капитального ремонта (2024 г.). В подъезде ремонт начнётся со дня на день (средства уже собраны). При необходимости мы можем сделать чистовой ремонт под ключ : свежие обои в комнатах, поставить душевую кабину и раковину в санузел и собрать мебель в кухне. Вам не придётся тратить силы на ремонт. Если вы предпочитаете свой ремонт - можем ничего не менять и сделать скидку в 100 тыс рублей. Готовый базис: пластиковые окна, натяжные потолки. Вы сможете сразу заезжать ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805307634](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	26.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



