

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица 45-й Стрелковой Дивизии, 226

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой Дивизии, 226

5 150 000 Р

139 189Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 37 м² расположена на 3 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2015 году. Планировка отличается продуманностью: изолированная жилая комната площадью 18 м², практичная кухня в 9 м² и функциональная гардеробная зона. В квартире выполнен качественный ремонт, установлена необходимая мебель, включая кухонный гарнитур и системы хранения, а также вся бытовая техника — кондиционер, холодильник и стиральная машина. Балкон выходит на улицу. Дом обеспечен пассажирским и грузовым лифтами. Ключевое преимущество — безопасная и благоустроенная закрытая территория с системой видеонаблюдения, пропускным режимом и шлагбаумом. Для жителей организована подземная парковка и наземные гостевые места. Во дворе расположены детские и спортивные площадки, а также футбольное поле, что формирует комфортную среду для жизни. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся магазины, аптека, школа и остановка общественного транспорта, обеспечивая все повседневные потребности. Это предложение представляет собой готовое решение для комфортного проживания с полным пакетом преимуществ современного жилья. Пишите и звоните, на все вопросы отвечу и с удовольствием покажу квартиру! Код пользователя: 186120 Номер в базе: 10168305

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333162267](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

